Comune di Rovere' Veronese Prot. n.0006679 del 08-10-2019 arrivo Cat.6 Cl.2

Al Sig. Sindaco del Comune
di Roverè Veronese
P.zza V. Emanuele, 12
37028 ROVERE' VERONESE (VR)

OGGETTO: Attivazione del procedimento per la predisposizione del secondo piano degli Interventi, proposta del sig. Marcolini Arrigo.

Il sottoscritto, Marcolini Arrigo, nato a Roverè Veronese, il 03/10/1951, residente in Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Via S. Daniele Comboni, che interviene anche in nome e per conto delle sorelle comproprietarie, Fabiola e Santina, a seguito dell'attivazione del procedimento per la predisposizione del secondo piano degli interventi, con la presente,

PREMESSO

Che, i suddetti sono comproprietari in Contrada Campari, di un fabbricato nel Vigente P.I. in Zona E/1, distinto al N.C.E.U. Foglio 31°, mappale n. 432,

che, si tratta di un rustico non più funzionale alla conduzione del fondo agricolo, in cattive condizioni di manutenzione e di staticità ed essendo intenzione procedere alla ristrutturazione al fine di ricavare un'unità abitativa, tutto ciò premesso

CHIEDE

Che, per il fabbricato precedentemente descritto ed evidenziato negli elaborati allegati alla domanda, sia autorizzato il cambio di destinazione d'uso in residenziale e modesto ampliamento al fine di adeguare il fabbricato, alle Norme Igienico-sanitarie e realizzare il vano scala:

Allega:

- Estratto di mappa con evidenziata in rosso il fabbricato oggetto della richiesta
- Estratto dal P.I.
- Visura Catastale della proprietà
- Planimetria Catastale

Roverè Veronese 08/10/2019

.....

Comune di Rovere' Veronese Prot. n.0006679 del 08-10-2019 arrivo Cat.6 Cl.2

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2019

Data: 07/10/2019 - Ora: 14.21.39 Fine

Visura n.: T208277 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ROVERE` VERONESE (Codice: H608)**
	Provincia di VERONA
Catasto Fabbricati	**Foglio: 31 Particella: 432**

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	432				C/2	1	44 m²	Totale: 40 m²	Euro 19,54	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	CONTRADA CAMPARI piano: S1-T;											
Annotazioni	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)											

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARCOLINI Arrigo nato a ROVERE` VERONESE il 03/10/1951	MRCRRG51R03H608L*	(1) Proprieta` per 1/3
2	MARCOLINI Fabiola nata a ROVERE` VERONESE il 02/09/1956	MRCFBL56P42H608Y*	(1) Proprieta` per 1/3
3	MARCOLINI Santina Aralda nata a ROVERE` VERONESE il 20/09/1953	MRCSTN53P60H608W*	(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/03/2007 protocollo n. VR0137932 in atti dal 14/04/2008 Registrazione: US Sede: VERONA Volume: 164 n: 59 del 18/03/2008 SUCC. MARCOLINI POMPEO (n. 6309.1/2008)		

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H608 - Sezione - Foglio 31 - Particella 432

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

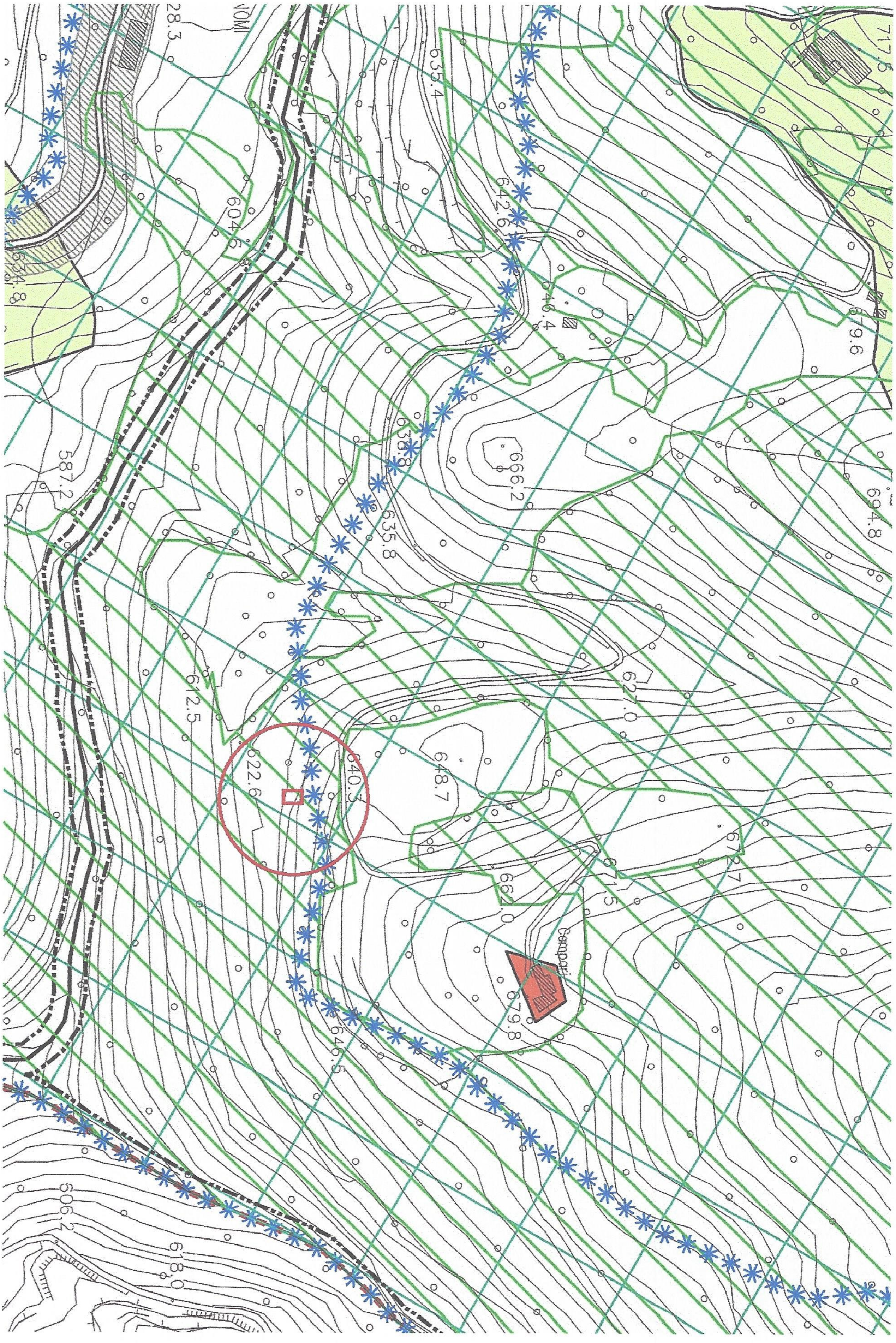
Comune di Rovere' Veronese Prot. n.0006679 del 08-10-2019 arrivo Cat.6 Cl.2

Comune: ROVERE' VERONESE
Foglio: 31

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

7-Ott-2019 14:24:50
Prot. n. T209273/2019

Comune di Rovere' Veronese Prot. n.0006679 del 08-10-2019 arrivo Cat.6 Cl.2



Comune di Rovere' Veronese Prot. n.0006679 del 08-10-2019 arrivo Cat.6 Cl.2

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona

Dichiarazione protocollo n. del

Planimetria di u.i.u. in Comune di Rovere' Veronese

Contrada Dosso civ.

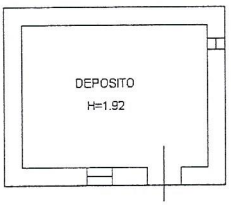
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 31
Particella: 432
Subalterno:

Compilata da:
Brunelli Matteo

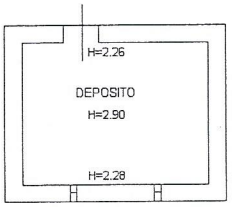
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Verona N. 2763

Scheda n. 1 Scala 1: 200



PIANO SEMINTERRATO



PIANO TERRA

ORIENTAMENTO